

PROGRAM DE CONTROL AL LUCRĂRILOR PE ȘANTIER

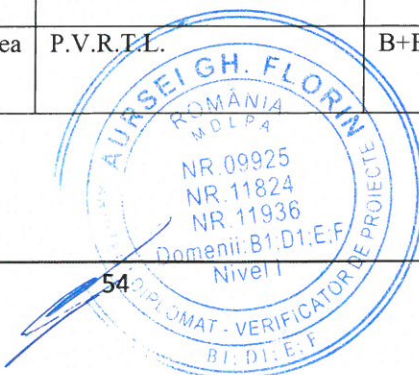
ARHITECTURĂ

Inclusiv în faze determinante conform prevederilor Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, a Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat cu H.G. 272/1994 și a regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, aprobat cu H.G. 273/1994

- **Denumire proiect:** „Înființare teren de sport în comuna Gâdiniți, Județul Neamț”
- **Beneficiar :** U.A.T. GÂDINIȚI
- **Proiectant general:** SC HAH BUILDING SOLUTION SRL
- **NR. PROIECT:** 88/2026

Pentru controlul calității lucrărilor și faze determinante pentru specialitatea ARHITECTURĂ.

NR.crt.	Faze de lucrări, inclusiv faze determinante care se verifică sau se recepționează calitativ pentru care trebuie întocmite documente de atestare a calității lucrărilor	Documentul care se întocmește	Participanți la control:	Data efectuării controlului conform graficului de execuție
		P.V.F.D. (proces verbal de control al calității în fază determinantă) P.V.R.C. (process verbal de recepție calitativă) P.V.T.L. (process verbal de trasare) P.V.L.A. (proces verbal lucrări ascunse) P.V.R.T.L. (process verbal de recepție la terminarea lucrărilor) P.V.R.F. (process verbal de recepție finală)	I.-I.S.C. NEAMȚ B. – Beneficiar E. – Executant P. - Proiectant	
1	Predare-primire amplasament	P.V.T.L.	B+E	
2	Trasarea construcțiilor	P.V.T.L.	B+E	
3	Verificarea calitatii execuției stratului de uzură a terenului	P.V.R.C.	B+E+P	
4	Verificarea calitatii montajului echipamentelor sportive	P.V.R.C.	B+E	
5	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor	P.V.R.T.L.	B+E+P	



1. În program de control este întocmit în conformitate cu Legea nr. 10/1995 "Asigurarea calității în construcții" aprobat prin HG 766/1997.
2. Antreprenorul trebuie să anunțe în scris ceilalți factori interesați pentru participare cu minim 3 zile înaintea datei la care urmează să se facă verificările. Neconvocarea în timp util a proiectantului pentru controlul pe șantier va reprezenta preluarea de către executant a atribuțiilor și răspunsurilor proiectantului pentru verificarea calității execuției prevăzute în Legea nr. 10/1995.
3. În afara punctelor obligatorii de verificare din program, proiectantul va fi solicitat prin grija beneficiarului și executantului și în următoarele situații
 - Când certificatele de calitate nu corespund prevederilor de proiect
 - Pentru orice neconcordanță cu proiectul
 - La recepție
4. Beneficiarul este obligat în baza Legii 10/1995 să anexeze la Cartea construcției un exemplar din prezentul program, împreună cu documentele întocmite, încheiate, și semnate pe parcursul efectuării lucrărilor.
5. La fazele determinante se vor prezenta documentele care atestă calitatea materialelor puse în operă, agrementate tehnic, conform HG 622-2004 cu modificările și completările ulterioare, documente care vor rămâne la cartea construcției.

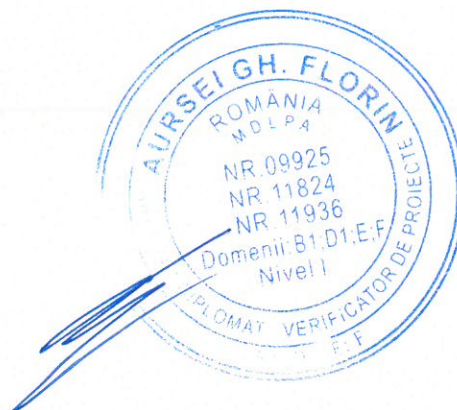
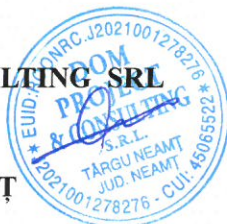
Proiectant de specialitate,

SC DOM PROJECT & CONSULTING SRL

Beneficiar,

U.A.T. GÂDINIȚI, JUD. NEAMȚ

Constructor,



PROGRAM PENTRU URMĂRIREA CALITĂȚII EXECUȚIEI LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII (STRUCTURĂ)

Autorizația de Construire..... din data.....

proiect: Înființare teren sport în comuna Gâdiniți, județul Neamț
 amplasament: sat Gâdiniți, comuna Gâdiniți, județul Neamț, CF 51107
 beneficiar: U.A.T. GÂDINIȚI
 proiectant general: S.C. HAH BUILDING SOLUTION S.R.L.
 proiectant de structură: S.C. PROIDEAL S.R.L.
 proiectant de specialitate: Ing. Rusu Andrei
 Faza, Nr. și data proiectului: P.Th. + D.E. - Nr. 159 din 2025



Nr. Crt.	Faze de control pentru verificarea și cercetarea calității materialelor și a lucrărilor prin documente scrise	Participă la control	Documente de certificare încheiate	Înregistrarea controalelor efectuate
1	Proces-verbal de predare-primire a amplasamentului și a bornelor de repere	B+E+P	PV	
2	Proces verbal de trasare a lucrărilor	B+E+P(T)	PV	
3	Verificare a cotei de fundare	B+E+P	PV	
4	Verificare a naturii terenului de fundare (recepție teren de fundare)	B+E+P(G)	PVRC	
5	Verificare cofraj și armare în infrastructură (fundații)	B+E	PVLA	
6	Verificare premergătoare turnării betonului în fundații	B+E+P	FD	
7	Verificare al aspectului betonului după decofrare (fundații)	B+E	PV	
8	Verificare armături în infrastructură (placă pe sol)	B+E	PVLA	
9	Verificare al aspectului betonului după decofrare și poziționare goluri tehnologice și de instalație (placă pe sol)	B+E	PV	
10	Verificare montaj structură metalică și verificare îmbinări	B+E	PVRC	
11	Verificare montaj structură metalică și verificare îmbinări	B+E+P	FD	
12	Recepție structură de rezistență	B+E+P	FD	

Notă: prezentul program nu este restrictiv în ceea ce privește completarea cu alte documente care se referă la calitatea lucrărilor.

Lucrările mai sus enumerate vor fi urmărite de personal calificat și în acest scop investitorul va angaja un diriginte de șantier (B), iar pentru asistență tehnică va încheia un contract cu proiectantul de specialitate (P).

În tabelul de mai sus au fost utilizate următoarele prescurtări:

B - beneficiar, **P** - proiectant, **G** - geotehnician, **T** - topometrist, **E** - executant, **I** - inspector I.S.C.

Ad - reprezentantul administrației publice locale, **CR** - comisia de recepție, **PVRC** - proces verbal recepție calitativă,

PV - proces verbal, **PVLA** - proces verbal lucrări ascunse, **FD** - fază determinantă, **PVRF** - proces verbal de recepție finală

PVRTL - proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor,

Factorii răspunzători de întocmirea recepțiilor vor fi anunțați în scris de către antreprenor cu cel puțin 3 (trei) zile înainte de data verificării. Dacă una din părți nu-și respectă atribuțiile, celelalte părți sunt absolvite de răspundere.

Execuția va fi încredințată unei antreprize specializate în astfel de lucrări, vor fi respectate întocmai prevederile documentației avizate și vor fi utilizate numai materiale agrementate tehnic. La controlul execuției lucrărilor în faze determinante (FD) vor fi prezentate toate documentele prin care se atestă calitatea lucrărilor executate anterior, și toate aceste acte, împreună cu un exemplar din prezentul program, vor fi anexate la Cartea Tehnică a Construcției.

Investor:
U.A.T. GÂDINIȚI

Proiectant:
Ing. Rusu Andrei

Executant: